

PELDBASEINA NOMAS LĪGUMS Nr.02/2025

Rīgā

*Dokumenta datums ir pēdējā
pievienotā elektroniskā paraksta datums*

SIA "Mežaparks SV", reģ. Nr.44103146459, juridiskā adrese: Rīga, Ezermalas iela 30, LV-1014, kuras vārdā uz pilnvaras pamata rīkojas rīkotājdirektore Anna Melnalksne, turpmāk saukts „**Iznomātājs**”, no vienas puses un

SIA "Bērnu celiņš", reģ.nr. 40103531361, juridiskā adrese: Rīga, Ūnijas iela 71 - 138, kuras vārdā uz statūtu pamata rīkojas Jeļena Ļifīca turpmāk saukts „**Nomnieks**”, no otras puses,

abi kopā saukti „**Puses**”, noslēdz šo līgumu, turpmāk saukts „**Līgums**”, par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs šajā Līgumā noteiktajā kārtībā apņemas nodot, bet Nomnieks pieņemt īslaicīgā lietošanās (nomā) par maksu peldbaseina daļu - peldceliņu - sporta kompleksā „**Mežaparks Sports Village**” **Ezermalas ielā 30, Rīgā**, (turpmāk-Peldceliņš vai attiecīgi Peldceliņi, ja Nomnieks nomā vairākus).
- 1.2. Iznomātājs nodrošina Nomnieka iespēju izmantot Peldceliņu **no 2025.gada 09.jūnija līdz 2025.gada 13.jūnijam**, pamatojoties uz abpusēji saskaņotu Peldceliņu nomas grafiku, kurā tiek norādīts Peldceliņu nomas apjoms (stundu skaits) un laiks (datums un/vai nedēļas diena, nomas sākuma un beigu laiks, utt.).
- 1.3. Peldceliņu nomas grafiku savstarpēji elektroniski saskaņo Pušu Līguma 5.1. punktā noteiktas kontaktpersonas, ievērojot Līguma 5.5. punkta kārtību.
- 1.4. Par Peldceliņu papildus lietošanas laikiem, kuri nav noteikti Peldceliņu nomas grafikā, Puses vienojas atsevišķi. Papildus Peldceliņu lietošanas laikus, ievērojot Līguma 5.5. punktu, elektroniski saskaņo (ne vēlāk kā 1 dienu pirms attiecīgās nomas dienas) Līguma 5.1. punktā noteiktas atbildīgās personas.
- 1.5. Peldceliņi tiek nodoti Nomniekam lietošanā peldēšanas treniņu, peldēt apmācības nodarbību, personu speciālās apmācības nodarbību īstenošanai.
- 1.6. Nomniekam ir tiesības pašam noteikt saistītas personas, kuras izmantos Peldceliņus, ka arī Nomnieks pats noteic instruktoru/treneri apmācību īstenošanai. Iznomātajam ir pienākums nodrošināt Nomnieka saistītam personām, tajā skaitā instruktoram/trenerim brīvu pieeju Peldceliņiem.
- 1.7. Peldceliņu lietošana citiem mērķiem un vajadzībām vai Peldceliņu nodošana jebkāda veida lietošanā (piemēram, apakšnomā, bezatlīdzības lietošanā, uz sadarbības līguma pamata u.t.t.) trešajām personām ir atļauta, tikai iepriekš saņemot Iznomātāja rakstveida piekrišanu.

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā no parakstīšanas brīža un darbojas līdz noteikto saistību izpildei.
- 2.2. Pusēm rakstveida vienojoties, šī Līguma termiņš var tikt pagarināts.
- 2.3. Iznomātājs ir tiesīgs nekavējoties vienpusēji izbeigt šo Līgumu un neielaist Nomnieku sporta kompleksā “Sports Village Mežaparks” Ezermalas ielā 30, Rīgā, rakstiski brīdinot par to Nomnieku, ja Nomnieks nepilda kādu no šajā Līgumā paredzētajiem būtiskiem pienākumiem. būtisks Līguma pienākumu pārkāpums šī Līguma izpratnē ir:
 - 2.3.1. Nomnieks vairāk kā par 10 (desmit) kalendārajām dienām kavē kādu šajā Līgumā pielīgtā maksājuma veikšanas termiņu;
 - 2.3.2. Nomnieks ir nodarījis bojājumus peldbaseinam sporta kompleksā “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā, vai tā telpām (ģērbtuves, dušas, utt.) vairāk kā EUR 100 (viens simts eiro) apmērā un nav tos novērsis par saviem līdzekļiem vai lieto Peldceļņus pretēji Līguma 1.5. punktā paredzētajam mērķim;
 - 2.3.3. Nomnieks bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas ir nodevis Peldceļņu apakšnomā vai citāda veida lietošanā trešajām personām;
 - 2.3.4. Nomnieks ir vairākkārtēji pārkāpis jebkuru Līguma 4.2 punkta noteikumu.
- 2.4. Nomniekam ir tiesības jebkurā laikā izbeigt šo Līgumu, rakstiski par to paziņojot Iznomātājam. Šinī gadījumā, Nomniekam un Iznomātājam jāveic savstarpējo nomas maksas prasījumu salīdzināšanu un Nomnieks veic gala norēķinu un samaksā visus Iznomātāja pamatoti iesniegtos rēķinus par faktiski sniegto un Līgumam atbilstošu Peldceļņa lietošanu (nomu) līdz Līguma izbeigšanas datumam.

3. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Puses vienojas, ka nomas maksa par Peldceļņu lietošanu (nomu) (turpmāk līgumā – Nomas maksa) aprēķinā ievērojot nomas maksas apmēru par vienu Peldceļņu, faktiski izmantoto Peldceļņu daudzumu un faktiskas katra Peldceļņa izmantošanas akadēmiskam stundām.
- 3.2. Maksa par viena Peldceļņa lietošanas (nomas) vienu akadēmisko stundu (45 min.) ir **50.00 EUR (piecdesmit eiro un 00 centi)**, neieskaitot pievienotas vērtības nodokli (PVN). Puses vienojās, ka PVN, ja tas tiek piemērots, tiks aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem attaisnojuma dokumenta izrakstīšanas dienā.
- 3.3. Nomas maksa nemainās visā Līguma darbības laikā.
- 3.4. Nomas maksa par Peldceļņu lietošanu tiek aprēķināta 3 darba dienu laikā pēc nomas perioda beigām, atbilstoši faktiskajam Peldceļņa(u) izmantošanas akadēmiskajām stundām visā nomas periodā, ievērojot Līguma 1.2. noteikto Pušu atbildīgo personu savstarpēji saskaņotu Peldceļņu nomas grafiku.
- 3.5. Par Līgumā noteikto maksājumu termiņu neievērošanu, Nomnieks pēc Iznomātāja pieprasījuma maksā Iznomātājam līgumsodu 0,5 % (nulle komats

piecu procentu) apmērā no kavētās maksājumu summas bez PVN par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no attiecīgās summas.

- 3.6. Nomnieks veic Nomas maksas apmaksu, pamatojoties uz Līgumā noteiktajā kārtībā Iznomātāja iesniegto rēķinu, 10 (desmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, pārskaitot to uz Iznomātāja rēķinā norādīto norēķinu kontu.
- 3.7. Visi Līgumā noteiktie maksājumi ir veicami, saskaņā ar Iznomātāja izrakstītu rēķinu. Līdzēji vienojas, ka visi paziņojumi un rēķini savstarpējās sadarbības optimizēšanai tiks nosūtīti elektroniskā veidā no Iznomātāja e-pasta adreses: info@svmezaparks.lv uz Nomnieka e-pasta adresi: swimmer.keizer@gmail.com Puses vienojas, ka elektroniski sagatavotie un uz šajā punktā minēto e-pasta adresi nosūtītie rēķini ir derīgi bez paraksta.
- 3.8. Visiem rēķiniem jābūt noformētiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, kā arī tajos jābūt norādītiem Nomnieka rekvizītiem un informācijai par Līguma datumu un numuru. Ja rēķini nav noformēti atbilstoši Līguma prasībām, Iznomātāja pienākums ir izrakstīt un nosūtīt Nomniekam jaunu rēķinu. Līdz brīdim, kamēr Iznomātājs nav iekļāvis rēķinā šajā punktā noteikto informāciju, uzskatāms, ka Iznomātājs rēķinu nav iesniedzis. Šajā gadījumā samaksas termiņš tiek skaitīts no dienas, kad Iznomātājs iesniedz atbilstoši Līguma noteikumiem noformētu rēķinu.
- 3.9. Par Nomas maksas samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Iznomātājs ir saņēmis nomas maksu savā rēķinā norādītajā kontā kredītiestādē.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Iznomātājs:

- 4.1.1. Nodrošina Nomniekam brīvu pieeju iznomātajam Peldceļinam, saskaņā ar savstarpēji apstiprinātu Peldceļiņa izmantošanas grafiku vai saskaņā ar Nomnieka rezervāciju;
- 4.1.2. Ir tiesīgs veikt Peldceļiņa apsekošanu, lai pārliecinātos par Peldceļiņa izmantošanas atbilstību Līguma noteikumiem;
- 4.1.3. Apņemas nodrošināt Nomniekam iespēju lietot Peldceļiņu saskaņā ar šī Līguma noteikumiem;
- 4.1.4. Iznomātājs ir tiesīgi veikt izmaiņas Peldceļiņa nomas grafikā ar treniņu laikiem, par to ne vēlāk kā 2 nedēļas iepriekš rakstiski brīdinot Nomnieku, nosūtot informāciju uz Nomnieka šajā Līgumā norādīto e-pastu.
- 4.1.5. Iznomātajam nav tiesību iejaukties Nomnieka mācību programmas īstenošanā, izņemot gadījumus, kad no tā ir atkarīga fizisko personu drošība un/vai dzīvība.

4.2. Nomnieks un tā pārstāvji:

- 4.2.1. Apņemas atrasties peldbaseinā tikai tam paredzētos apavos un ekipāžumā, kā arī nodrošināt un sekot līdzi, lai personas, kas atrodas Nomnieka nomātajā laikā Peldceļiņā, ievērotu peldbaseina lietošanas un drošības noteikumus;
- 4.2.2. Apņemas pienācīgā kārtā un ar vislielāko rūpību izturēties pret peldbaseina telpās atrodošos Iznomātāja inventāru (krēsli, reklāmas stendi, treniņu inventārs, ģērbtuves, utt.);

- 4.2.3.** Gadījumā, ja Nomnieka pārstāvji un/vai citas ar Nomnieku saistītās personas Peldceļa izmantošanas laikā ir nodarījušas tīšus bojājumus sporta kompleksa “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā, telpām vai inventāram, neskaitot materiālu, inventāra u.tml. dabiskā nolietojuma rezultātā radušos bojājumus, Nomnieks apņemas atlīdzināt Iznomātājam radušos zaudējumus, ko veido izmaksas, kas saistītas ar bojājumu novēršanu (materiāli, inventārs u.tml.). Iznomātājam rakstiski jāpamato radušos zaudējumus, to apmēru un bojājumu novēršanas kārtību un izdevumus.
- 4.2.4.** Nomnieks un ar to saistītās personas apņemas ievērot sporta kompleksa “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā, iekšējās kārtības noteikumus un personāla norādījumus. Iznomātājs apņemas laicīgi iepazīstināt Nomnieku un ar to saistītās personas ar sporta kompleksa “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā, iekšējās kārtības noteikumiem un personāla norādījumiem;
- 4.2.5.** Līguma darbības laikā Nomnieks ir atbildīgs par savu pārstāvju un ar Nomnieku saistīto personu, kuras atrodas Telpās, rīcības sekām un kuru rīcību Nomnieks ir tiesīgs un bija spējīgs ar samērīgiem līdzekļiem kontrolēt, lai novērstu iespējamā kaitējuma nodarīšanu Telpām un/vai sporta kompleksam “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā;
- 4.2.6.** Gadījumā, ja Nomniekam papildus tiek nodotas peldbaseinā esošas iekārtas un inventārs apmācības nodarbību īstenošanai, Nomnieks apņemas ar vislielāko rūpību izturēties pret šo inventāru un apņemas segt izdevumus par šī inventāra bojāšanu, kas radījās Nomnieka vai ar Nomnieku saistīto personu rīcības dēļ apmācības nodarbību īstenošanas laikā.
- 4.2.7.** Nomnieks apņemas sekmēt, lai ar Nomnieku saistītās personas, kuras izmantos Peldceļu, ierastos ģērbtuvēs ne ātrāk kā 30 minūtes pirms Peldceļa nomas grafikā noteiktā Peldceļa nomas laika un pilnībā atbrīvot ģērbtuves ne vēlāk kā 30 minūtes pēc Peldceļa nomas grafikā noteiktā Peldceļa nomas laika.
- 4.2.8.** Ar Nomnieku saistītās personas nedrīkst izmantot Peldceļu un atrasties sporta kompleksa “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā, telpās, ja tam ir jāievēro pašizolācija, mājas karantīna vai stingrā izolācija, vai tam ir elpošanas ceļu infekcijas pazīmes.
- 4.2.9.** Nomnieka pārstāvjiem ir atļauts atrasties tikai iznomātajā Peldceļā un peldbaseina telpās, bet sporta kompleksa “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā, koplietošanas telpas drīkst izmantot tikai, lai piekļūtu peldbaseinam Peldceļa nomas grafikā un Līgumā paredzētajā laikā.
- 4.2.10.** Nomniekam un tā pārstāvjiem nav tiesību izmantot vai uzturēties citās sporta kompleksa “Mežaparks Sports Village” Ezermalas ielā 30, Rīgā telpās (telpu futbola zāle, treniņu zāle, viesnīca, utt.).
- 4.2.11.** Nomnieks pārstāvji, kas apmeklē peldbaseinu (Nomnieka nomātos Peldceļus), ir pilnībā atbildīgi par savu veselību, peldēt prasmi un drošību nodarbību laikā. Nomnieks ir informēts, ka Iznomātājs nenodrošina glābēja/peldbaseina uzrauga pakalpojumus Nomnieka nodarbību laikā.

5. PUŠU ATBILDĪGĀS PERSONAS

- 5.1.** Puses vienojas, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās šādas Pušu atbildīgās personas:
- 5.1.1.** Nomnieka atbildīgā persona: Elena Mare, e-pasta adrese: swimmer.keizer@gmail.com;
- 5.1.2.** Iznomātāja atbildīgā persona: Anna Melnalksne, e-pasts: info@svmezaparks.lv.
- 5.2.** Atbildīgās personas:
- 5.2.1.** organizē savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai;
- 5.2.2.** organizē savlaicīgu nomas grafika saskaņošanu,
- 5.2.3.** kontrolē Līguma saistību izpildi, risina citus organizatoriskos jautājumus, kas saistīti ar Līguma izpildi.
- 5.2.4.** Atbildīgajām personām nav tiesību izdarīt grozījumus Līgumā vai tā pielikumos, kā arī izbeigt Līgumu.
- 5.2.5.** Atbildīgās personas, veicot savstarpējo saraksti un komunikāciju, izmanto Līguma 5.1. apakšpunktā minētos rekvizītus (tālrunu numurus, e-pasta adreses). Pierādījumus par sarakstes un komunikācijas faktu un saturu Puses un to atbildīgās personas saglabā vismaz visā Līguma darbības laikā.
- 5.3.** Ja kādai no Pusēm tiek mainīta atbildīgā persona, tad tā nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Paziņojums par Līgumā minētās atbildīgās personas vai tās kontaktinformācijas maiņu kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu, bet nav uzskatāms par Līguma grozījumiem.
- 5.4.** Puses apņemas informēt katra savas Līguma izpildē iesaistītās atbildīgās personas, ka Līguma izpildes ietvaros norādītā kontaktinformācija par viņām tiek nodota otrai Pusei Līguma izpildes mērķim, kā arī to, ka papildus informācija par personas datu apstrādi, datu aizsardzību un datu subjekta tiesībām ir pieejama pie Puses, kura saņēmusi šos datus un apstrādā tos. Katra Puse ir atbildīga par savu atbildīgo personu informēšanu atbilstoši šajā punktā noteiktajam pirms informācijas nodošanas otrai Pusei un apliecina, ka uz Līguma parakstīšanas brīdi visas Līguma izpildē iesaistītās atbildīgās personas par iepriekšminēto ir informētas.
- 5.5.** Pušu pilnvarotās personas savstarpējā sarakstē (arī pieteikumu un pretenziju nosūtīšanā), kas saistīta ar Līguma izpildi, izmanto elektronisko pastu. E-pasta vēstule Pusēm, ir saistoša tikai tad, ja vēstule sūtīta no Līguma 5.1.apakšpunktā vai rekvizītu zonā norādītajām e-pasta adresēm. Atbildot elektroniski uz otras Puses e-pastu, tiek lietota izvēlne "FORWARD", atbildē saglabājot saņemto oriģinālo tekstu. Pēc darba laika nosūtītā sarakste uzskatāma par saņemtu nākamajā darba dienā. Nosūtīšanas laiks tiek fiksēts uz Pasūtītāja elektroniskā pasta atskaites par piegādāto e-pastu (piegāde uz adresāta serveri) izdrukas (e-pastam laiks tiek fiksēts un saglabāts arī elektroniskā formātā), kas nepieciešamības gadījumā katrai no Pusēm var kalpot par pierādījumu par attiecīgās vēstules nosūtīšanu.

6. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 6.1. Šis līgums sastādīts, noslēgts un tiks pildīts saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 6.2. Jebkurus strīdus, nesaskaņas vai prasības, kas izriet no šī Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, Puses cenšas atrisināt savstarpēju sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek nodoti izskatīšanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.3. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Pušu tiesību pārņēmējam. Pakalpojuma sniedzējs brīdina Pasūtītāju par šādu apstākļu iestāšanos 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
- 6.4. Jebkāda informācija par datiem, kurus viena Puse nodod otrajai Pusei, ir konfidenciāla un tā vai tās saturs nevar tikt atklāta trešajai pusei un tikt izmantota citiem mērķiem bez otrās Puses rakstiskas piekrišanas.
- 6.5. Līgums sastādīts uz 6 (sešām) lapām.
- 6.6. Puses Līgumu paraksta ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma parakstīšanas datums un spēkā stāšanās datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums. Pusēm ir pieejams abpusēji parakstīts Līgums elektroniskā formātā.

7. PUŠU REKVIZĪTI

Nomnieks

SIA "Bērnu celiņš"

Reģ.nr. 40103531361

Jur. adrese: Rīga, Ūnijas iela 71 – 138

e-pasts: swimmer.keizer@gmail.com

Banka: Swedbanka

Kods:

Konta Nr.: LV43HABA0551051199529

Iznomātājs

SIA "Mežaparks SV"

Reģ. Nr.44103146459

PVN reģ. Nr. LV44103146459

Juridiskā adrese:

Ezermalas iela 30, Rīga LV-1014

Banka: AS "Citadele banka"

Kods: PARXLV22

Konta Nr.: LV66PARX0023345170001

Elena Mare/*paraksts/

Anna Melnalksne /*paraksts/

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU